



Nyhetsbrev februari 2021

Hej medlemmar i Brf Mälärtrion!

Vårt nyhetsbrev sammanfattar det som har hänt och vad som planeras i föreningen. Brevet skrivs av styrelsen och skickas ut till alla medlemmar i föreningen.

Glöm inte att kika på föreningens webbsida www.brfmalartrion.se eller gå med i vår Facebook-grupp Brf Mälärtrion (använd Facebooks sökfunktion för att hitta gruppen).

Vad tycker du om nyhetsbrevet? Vilken information vill du ha? Mejla dina tankar och idéer om hur vi kan utveckla föreningens nyhetsbrev till styrelsen@brfmalartrion.se.

Trevlig läsning!

Brevet i korthet:

- Planering av nya lägenhetsförråd och nya cykelplatser
- Grannsamverkan
- Säkerhet och skalskydd
- Porttelefon
- Föreningsstämma
- Valberedning
- Motioner
- Farthinder och välkomstskyltar
- Cykelinventering
- Laddplatser för elbil
- Miljostationen
- Rastning av hundar

Vill Du engagera dig i planeringen av nya lägenhetsförråd och nya cykelplatser?

Under 2020 arbetade en grupp, tillsammans vår fastighetsförvaltare Jack Boström, fram en plan för att bygga nya lägenhetsförråd, och samtidigt göra plats för fler och bättre cykelplatser.

Planen röstades igenom vid den extra föreningsstämman i september, men behöver konkretiseras för ett nytt beslut vid nästa stämma. Det finns färdiga ritningar och offerter har tagits in. Jack kommer att undersöka behovet av fler cykelplatser eller en omorganisation av de befintliga i samband med cykelinventeringen.

Är du intresserad? Hör av dig till brf.malartrion@gmail.com, eller en lägg en lapp i styrelsens brevfack i 29:an.

Grannsamverkan - vill du vara med och skapa en grupp?

Med anledning av att vi har haft några inbrott i vår förening funderar styrelsen på vad vi kan göra för att förebygga inbrott. Förutom bättre belysning och starkare "skalskydd" tror vi att Grannsamverkan skulle vara bra. Grannsamverkan drivs gemensamt av grannar tillsammans med polisen för att förebygga kriminalitet i närområdet. I korthet innebär det att vi är uppmärksamma och engagerade, noterar sådant som verkar misstänkt och kallar på polis vid pågående angrepp.

Minimikrav för grannsamverkan

1. Vaksamhet: var allmänt vaksam och kontakta polisen om något är misstänkt
2. Om du är bortrest: meddela dina grannar om du är bortrest mer än några dagar
3. Värdesaker: förvara värdesaker på ett säkert sätt
4. Förebyggande åtgärder: håll koll på de förebyggande tips som finns på: grannsamverkan.se

För att komma igång behöver vi skapa en grupp som kan ansvara för Grannsamverkan. Ni som är intresserade av att vara med, kontakta styrelsen på brf.malartrion@gmail.com

Säkerhet och skalskydd

Med anledningen av de tidigare inbrotten i vår förening har styrelsen beslutat om en rad åtgärder för att stärka skalskyddet.

- Montering av kompletterande belysning längs mörka platser runt fasaden.
- Plantering av häck och inköp av blomkrukor mellan hus 29 och staketet mot våra grannar, för att skapa en tydligare avgränsning och markering att detta inte är någon passage.
- Vi håller på att utreda om ett alternativ är att installera säkerhetsfilm för de fönster som finns på nedre botten

Vi vill även påminna de medlemmar som bor på nedre botten att se till att ha era fönsterlås låsta.

Porttelefon

Styrelsen undersöker även möjligheten att installera porttelefoni i alla hus i syfte att åstadkomma bättre säkerhet för medlemmarna.

Föreningsstämma - onsdag den 26 maj

Ordinarie föreningsstämma kommer att hållas den 26 maj kl. 18.00. Vi återkommer med mer info och angående vilken form den genomförs.

Valberedningen

Valberedningen är igång med arbetet att ta fram nya kandidater till föreningsstyrelsen. Är du intresserad att vara med i styrelsen - anmäl intresse till Elin Nyman:

elin-nyman@hotmail.com

Påminnelse att skicka in motioner

Sista dag för att skicka in motioner till föreningsstämman är 31 mars! Här finns tips om att skriva en motion: <http://www.brfmalartrion.se/engagera-dig/>

Farthinder och välkomstskyltar

Farfbegränsande hinder kommer att uppföras på genomfarten mellan hus 33 och 31.

Välkomstskyltar på stolpe med texten 'Välkommen till Brf Mälartrion' kommer att sättas upp på tre ställen runt föreningens fastighet för att öka trivselen och ge en fin bild av föreningen utåt.

Cykelinventering

En cykelinventering kommer att göras i början av mars av vår fastighetsskötare Jack för att skapa fler lediga platser i cykelförråden. En separat avisering kommer att komma ut till alla medlemmar.

Laddplatser för elbil

Intresse av laddplatser till elbilar har visats och styrelsen har nu börjat undersöka vad som skulle krävas. Är ni intresserade av att kunna ladda din elbil? Hör i så fall av er till brf.malartrion@gmail.com

Miljöstationen

Tre korta tips om behållarna för hushållssopor vid vår nya fina miljöstation.

- Släng soppåsen lite längre in, så bildas inte ett sopberg precis innanför luckan.
- Om sopberg har bildats: knuffa lite på det så faller det inåt och det blir mer plats.
- Om en behållare är full, släng din påse i den andra behållaren.

Kapaciteten är större i de nya behållarna. När det verkar fullt är det soporna som byggts på precis innanför inkastet, samtidigt som det finns plats längre in.

OBS!

Matavfall: slängs i de små behållarna

Hushållsavfall: slängs i de stora behållarna

Återvinning: sorteras och slängs i miljörummet (kartong, wellpapp, papper, plast, metall, glas, batterier, elavfall)

Grovsopor: körs till återvinningsstation eller slängs i container vid städdag.

Rastning av hundar

Vår fina innergård är inte hundrastplats. Snälla, rasta era hundar utanför vår tomt och plocka upp efter er om det skulle hända några olyckor.

Viktiga telefonnummer och kontaktuppgifter

<p>Teknisk förvaltning, felanmälan och reklamationshantering Fastighetsallians Sthlm AB Kundtjänst tel: 08-510 66 520 Jourtjänst tel: 08-657 77 00 www.fastighetsallians.se</p> <p>Ekonomisk förvaltning Brf Ekonomen Tel: 08-588 857 40 (kl. 9-12) E-post: info@brfekonomen.se</p> <p>Parkering Brf Ekonomen Tel 08-58 88 57 40 E-post: info@brfekonomen.se</p>	<p>Hiss Schindler Hiss AB Felanmälan Tel 020-31 33 33 (dygnet runt) E-post: felanmalan.se@schindler.com (kl 8-16)</p> <p>Vitvaror Siemens vitvaror kundtjänst/service Tel: 0771 – 19 55 00 (dygnet runt) https://www.siemens-home.bsh-group.com/se/kundservice/kontakt/kontaktformular</p>
--	---