

Nyhetsbrev maj 2018 – Brf Mälärtrion

Föreningsstämma

Snart är det dags för årets första föreningsstämma som går av stapeln den 12 juni kl. 18.30. En separat kallelse kommer senare. Vi hoppas att så många som möjligt kan närvara vid detta tillfälle då vi kommer att gå igenom budgeten och ta upp aktuella frågor. Vi kommer även att utse ytterligare en boenderepresentant till styrelsen, så fundera därför på om just du skulle vara intresserad av denna uppgift.

Hemsida

Nu har äntligen Brf Mälärtrion fått en egen hemsida. Surfa in på www.brfmalartrion.se och kolla igenom all information som står där. Sidan är dock under bearbetning och kommer att fyllas på successivt. Givetvis kommer all information även att annonseras till alla medlemmar via brev.

Lokalen uthyrd

Ett hyresavtal har blivit tecknat gällande lokalen i hus 3, Ålgrytevägen 29 med bolaget ArbetsLagret AB. Ändamålet med verksamheten är butik och kontor för hushållsnära tjänster. Kontraktet gäller från 1 april och tre år framåt.

Grillning

Det har uppkommit en del frågor gällande grillning på balkonger eller uteplatser. Det är alltså tills vidare inte tillåtet att grilla på balkongerna med undantag för elgrill.

Husdjur

Alla medlemmar är naturligtvis välkomna att inneha husdjur av olika slag. Det är dock viktigt att respektera den omgivande miljön i föreningen. Se därför till att inte låta djuren föra allt för mycket oväsen och inte låta dem springa okopplade på gården. Ta även hand om all avföring som ditt husdjur lämnar efter sig för allas trivsel.

Avfall och grovsopor

Vi har glädjen att meddela att det har blivit en förbättring vad gäller avfallshanteringen i sopstationerna. Färre saker hamnar utanför kärnen och det ser genast mycket trevligare ut. Det skulle bli ännu bättre om fler kunde hjälpas åt att rotera och/eller se till att de yttersta kärnen inte blir överfulla. Det finns ofta tomma kärn längre in. Annars luktar det inte så trevligt och fåglar kan komma åt soporna.

Tyvärr har vi dock fortfarande problem med grovavfall som slängs i miljörummet. Se därför till att transportera bort era grovavfall till den närmaste återvinningscentralen, belägen i Sätra, så att vi inte belastar föreningen med onödiga kostnader för bortforsling.

Fimpar och nedskräpning

Det slängs fortfarande mycket fimpar och skräp (bl.a från balkonger) ute på gården vilket inte är bra med tanke på barn samtidigt som det ser otrevligt ut. Vi uppmanar er som röker att slänga era fimpar i burk. När det gäller nedskräpning kan papperskorgar eventuellt vara en

lösning. I så fall behöver vi någon som ställer upp och tömmer dem regelbundet. Detta kan vi diskutera på stämman den 12 juni. Nu finns det ett sopsett i varje hus (står i en av portarna) som alla kan använda vid behov.

Störande ljud

Det har kommit till styrelsens kännedom att det förekommer störande ljud från grannar på kvällstid. Vi ber er som renoverar eller spikar i väggarna att respektera andra och hålla er till kl. 08-21 på vardagar och kl. 10-21 på helger. Det är även bra att i förväg informera grannarna innan påbörjad renovering. Det gäller även fester, mm.

Parkeringsförbud

Infarten mellan portarna 29 (hus 3) och 33 (hus 2) får inte användas som parkering eller gästparkering. Detta för att inte hindra bl.a sophämtningen. En skylt om parkeringsförbud kommer att sättas upp så småningom.

Årets gårdsfest

Sist men inte minst så är det snart dags för föreningens första gårdsfest som vår duktiga festgrupp har anordnat. Festen äger rum den 19 maj kl 13. Anmälan till festen sker genom en separat blankett som skickas ut till alla medlemmar. Det blir korvgrillning och annat skoj. Vi hoppas att så många som möjligt kan komma!

Med önskan om en glad sommar!

Med vänlig hälsning,

Brf Mälartrion

Genom

Michael Rall

